



## EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 114037 Sibiu

### A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Necunoscut

Nr. CF vechi:42349

**Adresa:** Loc. Sibiu, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	Top: 1793/8	95	

### Construcții

Crt	Nr cadastral Nr.	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	Top: 1793/8	Loc. Sibiu, Jud. Sibiu	

### B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
<b>11434 / 23/09/1998</b> Contract De Vanzare-Cumparare nr. 1480/98 emis de NP BIANU VICTORIA;	
B1 Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) <b>SOCIETATEA COMERCIALA SIDRESS SA SIBIU</b> , CIF:2469292 <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 42349)</i>	A1
<b>66856 / 21/11/2012</b> Act Notarial nr. 1480, din 16/09/1998 emis de BNP BIANU VICTORIA (incheiere de intabulare nr. 11434/23-09-1998 emisa de Notariatul de Stat Jud.Sibiu; incheiere de intabulare nr.13.460/1993 cf emisa de Notariatul de Stat Jud.Sibiu);	
B3 Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare inch.11434/1998 cf, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) <b>SOCIETATEA COMERCIALA SIDRESS SA SIBIU</b> , CIF:2469292	A1.1

### C. Partea III. SARCINI

Înscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
<b>22526 / 06/03/2020</b> Act Administrativ nr. 54673, din 05/03/2020 emis de A.N.A.F., DIRECTIA GENERALA REGIONALA A FINANTELOR PUBLICE BRASOV, ADMINISTRATIA JUDETEANA A FINANTELOR PUBLICE SIBIU, SERVICIUL COLECTARE, EXECUTARE SILITA PERSOANE JURIDICE;	
C1 Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:1100000 LEI, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 <b>A.N.A.F., DIRECTIA GENERALA REGIONALA A FINANTELOR PUBLICE BRASOV,</b> 1) <b>ADMINISTRATIA JUDETEANA A FINANTELOR PUBLICE SIBIU, SERVICIUL COLECTARE, EXECUTARE SILITA PERSOANE JURIDICE</b>	A1, A1.1

**Anexa Nr. 1 La Partea I****Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
Top: 1793/8	95	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL

**Date referitoare la teren**

Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curti constructii	-	95	-	-	1793/8	teren de constructii

**Date referitoare la construcții**

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	Top: 1793/8	construcții industriale și edilitare	-	Cu acte	

Certific că prezentul extras corespunde cu pozițiile în vigoare din cartea funciară originală, păstrată de acest birou.

Prezentul extras de carte funciară este valabil la autentificarea de către notarul public a actelor juridice prin care se sting drepturile reale precum și pentru dezbateră succesiunilor, iar informațiile prezentate sunt susceptibile de orice modificare, în condițiile legii.

S-a achitat tariful de 20 RON, -Online nr.1639396/28-07-2021 în suma de 20, pentru serviciul de publicitate imobiliară cu codul nr. 272.

Data soluționării,  
29-07-2021

Data eliberării,  
\_/\_/\_\_\_

Asistent Registrator,  
LUMINITA PRALEA

(parafa și semnătura)

Referent,

(parafa și semnătura)