**Site-uri:** [**http://portal.unpir.ro**](http://portal.unpir.ro) **,** [**www.sierraquadrant.ro**](http://www.sierraquadrant.ro) si alte site-uri specializate.

**PUBLICAȚIE DE VÂNZARE**

 Subscrisa **SIERRA QUADRANT FILIALA BUCUREȘTI S.P.R.L.** , în calitate de lichidator judiciar al societății **DIMSIM ANVELOP S.R.L.** **(*societate in faliment, in bankruptcy, en faillite*)**, Cod de identificare fiscală 25614472, Sediul social în com. Șcheia, sat Șcheia, Aleea Morii, nr. 133 V, Număr de ordine în Registrul comerțului J33/459/2009. conform Sentinței nr.236/2023 din data de 03.10.2023, pronunțată de Tribunalul Suceava în dosarul nr.997/86/2023**,** anunță organizarea **LICITAŢIEI PUBLICE CU STRIGARE** conform Legii nr.85/2014 pentru vânzarea activelor falitei, **după cum urmează:**

**ACTIV NR. 1 ” LISAURA” -**  **Lisaura, com. Ipotești, str. Pictor Palamar, jud. Suceava**

|  |  |
| --- | --- |
| **Specificație** | **Preț pornire fără TVA ( lei )** |
| Teren intravilan în suprafață de 1.200 mp, CF/NC 32339, categoria de folosință curți - construcții, amplasat în loc. Lisaura, com.Ipotești, str. Pictor Palamar, jud. Suceava.  | **357.840 lei** |

**ACTIV NR. 2 ”SUCEAVA ” - mun. Suceava, str. Bazelor, FN, jud. Suceava.**

|  |  |
| --- | --- |
| **Specificație** | **Preț pornire fără TVA (lei)** |
| Activ format din teren și construcții :- Teren intravilan în suprafață de 653 mp, nr.cad./CF, NC 32318, amplasat în mun. Suceava, str.Bazelor, FN, jud. Suceava; - Construcție -C1, NC 32318- C1, suprafață construită la sol 286 mp, anul construirii 1972. Construcție din beton și zidărie, situată în mun. Suceava, str. Bazelor, FN, jud. Suceava.- Construcție - C2, NC 32318-C2, suprafață construită la sol 171 mp, anul construirii 1972. Construcție din beton și zidărie, situată în mun. Suceava, str. Bazelor, FN, jud. Suceava.- Construcție – C3, NC 32318-C3, suprafață construită la sol 132 mp, Extindere hală pentru depozitare anvelope, situată în mun. Suceava, str. Bazelor, FN, jud. Suceava. | **656.600 lei**  |

**DATA, ORA ŞI LOCUL LICITAŢIEI:**

**Licitația va avea loc la adresa lichidatorului judiciar din Bacău, str. Alexandru cel Bun, nr.11A, jud. Bacău**, **în data de** **28.10.2025, astfel:**

* **ora 1100** pentru **ACTIV NR. 1 ” LISAURA”**
* **ora 1200** pentru **ACTIV NR. 2 ”SUCEAVA ”**

Condițiile de participare, regulamentul de licitație și descrierea detaliată a activelor se regăsesc în Caietele de sarcini care se eliberează pe bază de cerere transmisa pe adresa de e-mail: office.sprl@sierraquadrant.ro, începând cu data de 20.10.2025. Prețul caietelor de sarcini: 1.500 lei fără TVA.

Garanția de participare la licitație este de 10% din prețul de pornire la licitație. *Vizualizarea bunurilor și înscrierea la licitație se face cel târziu până în preziua licitației, ora 16:00.*

**Pentru activele neadjudecate se organizează noi licitații, în aceleași condiții, în datele de 04.11.2025,11.11.2025, 18.11.2025, 25.11.2025, 02.12.2025, 09.12.2025, 16.12.2025, 13.01.2026, 20.01.2026, cu respectarea orelor menționate mai sus.**

*Prezentul anunț constituie şi notificare către creditori, debitor si orice persoană fizică sau juridică interesată în cauză. Relaţii la tel. 0234/510624. E-mail:* *office.sprl@sierraquadrant.ro*

**LICHIDATOR JUDICIAR SIERRA QUADRANT FILIALA BUCUREȘTI S.P.R.L.**

**Asociat Coordonator Florin Dragomir**