

**EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ
PENTRU INFORMARE**

Carte Funciară Nr. 34539 Apele Vii

Nr. cerere	99346
Ziua	14
Luna	04
Anul	2025

Cod verificare
100188465485



A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:48

Adresa: Jud. Dolj, UAT Apele Vii, Loc. Apele Vii

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	CAD: 55	6.242	sup. mas. 6242,24 mp

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	CAD: 55-C1	Jud. Dolj, UAT Apele Vii, Loc. Apele Vii	S. construita la sol:85 mp; rezervor apa cu S - 85,41 mp
A1.2	CAD: 55-C2	Jud. Dolj, UAT Apele Vii, Loc. Apele Vii	S. construita la sol:677 mp; birouri si atelier cu sup. 677,02 mp
A1.3	CAD: 55-C3	Jud. Dolj, UAT Apele Vii, Loc. Apele Vii	S. construita la sol:1270 mp; uscatorie tutun cu S - 1270,42 mp
A1.4	CAD: 55-C4	Jud. Dolj, UAT Apele Vii, Loc. Apele Vii	S. construita la sol:6 mp; WC- cu S- 5,70 mp

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale			Referințe
47960 / 27/06/2008			
Certificat nr. de inregistrare seria B nr 0989911, din 06/07/2007 emis de ORC , mentiunea nr 243582/19.05.2008; Incheiere nr. 5002, din 26/07/2007 emis de Judecatorul delegat la ORC de pe langa Tribunalul Dolj; Act nr. constitutiv aut nr 2261/2008, din 01/01/2008 emis de NP Dan Tataru;			
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4	
	1) SC GALAXY AGRI PRODUCTION SA		

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
CAD: 55	6.242	sup. mas. 6242,24 mp

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curti constructii	DA	6.242	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	CAD: 55-C1	construcții industriale si edilitare	85	Cu acte	S. construita la sol:85 mp; rezervor apa cu S - 85,41 mp
A1.2	CAD: 55-C2	construcții industriale si edilitare	677	Cu acte	S. construita la sol:677 mp; birouri si atelier cu sup. 677,02 mp
A1.3	CAD: 55-C3	construcții industriale si edilitare	1.270	Cu acte	S. construita la sol:1270 mp; uscatorie tutun cu S - 1270,42 mp
A1.4	CAD: 55-C4	construcții anexa	6	Cu acte	S. construita la sol:6 mp; WC- cu S- 5,70 mp

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPİ conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.

Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa **www.ancpi.ro/verificare**, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,

14/04/2025, 10:03

Acest document se eliberează gratuit pentru proprietarii imobilelor. Pentru alți solicitanți, costul extrasului este de 25 de lei la ghișeu, respectiv 20 de lei dacă este obținut online prin platforma <http://epay.ancpi.ro>