



Reorganizare, administrare, lichidare

SIERRA QUADRANT S.P.R.L.

MEMBRU AL UNIUNII NATIONALE A PRACTICIENILOR IN INSOLVENTA DIN ROMANIA

Denumire: **PROPRIETATE IMOBILIARĂ - ADAL S.R.L.**

Site-uri: <http://portal.unpir.ro> , www.sierraquadrant.ro si alte site-uri specializate.

PUBLICAȚIE DE VÂNZARE

SIERRA QUADRANT SPRL, lichidator judiciar al debitorului ADAL S.R.L. (societate în faliment), cu sediul în Bacău, str. N. Bălcescu, nr.10, jud. Bacău, având CUI 11662763 și J04/231/1999, desemnat prin Sentința civilă nr.241 din data de 18.04.2024, pronunțată de Tribunalul Bacău în dosarul nr.3010/110/2023,

organizează în data de **22.10.2024, ora 11⁰⁰**, la sediul lichidatorului judiciar din Bacău, str. Alexandru cel Bun, nr.11A, jud. Bacău, **LICITAȚIE PUBLICĂ CU STRIGARE** conform Legii nr.85/2014 pentru vânzarea **ACTIVULUI "ADAL"**, situat în Bacău, str. N. Bălcescu, nr.10, jud. Bacău, cu următoarea componență

- Construcție "Spațiu Comercial", S+P+2, în suprafață construită la sol de 615mp, suprafață construită desfășurată de 2442mp, înscrisă în Cartea funciară nr.80523 Bacău, nr. cadastral 80523-C1;
 - teren aferent, intravilan curți-construcții, în suprafață de 664mp (675mp măsurat), înscris în Cartea funciară nr.80523 Bacău, nr. cadastral 80523;
 - bunuri mobile de natura instalațiilor de climatizare, sistem de supraveghere video și securitate la incendiu, generator curent, rezervor apă.
- Utilități: energie electrică, apă, canalizare.

Preț pornire la licitație: 9.286.113 lei, fără TVA

Condiții de participare, regulament de licitație și descriere activ - în Caietul de sarcini care se achiziționează de la sediul lichidatorului, prețul acestuia fiind 1.500 lei, fără TVA. Garanția de participare la licitație este de 10% din prețul de pornire la licitație. Vizualizarea activului și înscrierea la licitație se face cel târziu până în preziua licitației, ora 16.00.

În caz de neajudecare se organizează o nouă licitație, în aceleași condiții, în data de **29.10.2024**, cu respectarea orei menționate mai sus. Prezentul anunț constituie și notificare către creditorii, debitor și orice persoană fizică sau juridică interesată în cauză. Relații la tel. 0234/510624. E-mail: office.spri@sierraquadrant.ro.

LICHIDATOR JUDICIAR SIERRA QUADRANT S.P.R.L.
Asociat Coordonator Dragomir Florin